

Signori **A**zionisti,

il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2013, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art.2423 c.1 C.C., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto osservando le disposizioni normative contenute nel codice civile, opportunamente interpretate e integrate dai principi contabili emessi dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Si precisa altresì quanto segue:

- non si sono verificati casi eccezionali che impongono di derogare alle disposizioni di legge;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi.

L'esposizione delle voci di bilancio, rispettivamente per lo stato patrimoniale e per il conto economico, è conforme al dettato degli art.2424, 2424 bis, 2425 e 2425bis del codice civile.

Il bilancio, sulla base di quanto previsto dall'art.2423, è stato redatto in unità di Euro.

In relazione a quanto stabilito dall'articolo 2427 cod.civile, vengono di seguito esposte le necessarie indicazioni nel loro contenuto minimo e, ove ritenuto opportuno, dettagliate nel rispetto del principio della chiarezza, distinte secondo quanto previsto dallo stesso articolo 2427 codice civile.

## **CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DEI VALORI DI BILANCIO**

I criteri di valutazione sono conformi alle disposizioni dell'art.2426 C.C., e ne viene data completa e dettagliata informazione nell'analisi delle movimentazioni delle singole voci.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali :

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data della chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i valori di bilancio dell'esercizio in corso sono perfettamente comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

# **STATO PATRIMONIALE**

## **ATTIVO**

### **A) CREDITI VS SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI**

Non esistono crediti di tale natura.

### **B) IMMOBILIZZAZIONI**

Le immobilizzazioni nel loro complesso al 31 dicembre 2013 ammontano complessivamente a € 19.851.792.

#### **B.I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

I costi relativi alle immobilizzazioni immateriali, riportati nel presente paragrafo, sono stati valutati al costo di acquisizione e sistematicamente ammortizzati in conto in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Non sono state effettuate rivalutazioni e/o svalutazioni rispetto ai valori di acquisizione.

I valori sono iscritti nell'attivo previo consenso del Collegio Sindacale nei casi previsti dall'art.2426, n.5 codice civile.

Il valore residuo complessivo delle immobilizzazioni immateriali al 31 dicembre 2013 risulta essere € 0.

Lo schema riepilogativo di questa posta è il seguente:

<b>VALORI LORDI</b>	<b>Al 31/12/2012</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Al 31/12/2013</b>
Costi di impianto e ampliamento	27.623	0	0	27.623
Concessioni,licenze, marchi e sin	13.303	0	0	13.303
Immobilizzazioni in corso	0	0	0	0
Altre	0	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>40.926</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>40.926</b>

<b>AMMORTAMENTI</b>	<b>Al 31/12/2012</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Al 31/12/2013</b>
Costi di impianto e ampliamento	-27.623	0	0	-27.623
Concessioni,licenze, marchi e sin	-13.303		0	-13.303
Immobilizzazioni in corso	0	0	0	0
Altre	0	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>-40.926</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-40.926</b>

<b>VALORI NETTI</b>	<b>Al 31/12/2012</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Al 31/12/2013</b>
Costi di impianto e ampliamento	0	0	0	0
Concessioni,licenze, marchi e sin	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso	0	0	0	0
Altre	0	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **B.I.1) Costi di impianto e ampliamento.**

<b>COSTO ORIGINARIO</b>	<b>27.623</b>
Ammortamenti esercizi precedenti	-27.623
<b>VALORE NETTO INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>0</b>
Acquisizioni nell'esercizio	0
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	0
<b>VALORE NETTO FINE ESERCIZIO</b>	<b>0</b>

Tale posta di bilancio relativa ai costi di impianto sostenuti nell'anno di costituzione (anno 2005) risulta completamente ammortizzata.

**B.I.4) Concessioni, licenze, marchi e simili.**

<b>COSTO ORIGINARIO</b>	<b>13.303</b>
Ammortamenti esercizi precedenti	-13.303
<b>VALORE NETTO INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>0</b>
Acquisizioni nell'esercizio	0
Alienazioni nell'esercizio	0
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	0
<b>VALORE NETTO FINE ESERCIZIO</b>	<b>0</b>

Durante l'anno 2013 non risultano incrementi per acquisizioni.

**B.II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI**

Le immobilizzazioni sono state iscritte al loro costo di acquisizione, comprensivo dei costi accessori di diretta imputazione.

I coefficienti di ammortamento applicati risultano in linea con l'esigenza di effettuare un ammortamento sistematico dei beni in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, in ossequio al dettato dell'art.2426. n.2 del Codice Civile.

Di seguito si riportano le aliquote di ammortamento applicate:

<b>CESPITE</b>	<b>ALIQUOTA</b>
<b>TERRENI E FABBRICATI:</b>	
Fabbricati	3%
Costruzioni leggere	10%
Piazzali, piazzole e strada di accesso	3%
<b>IMPIANTI E MACCHINARIO:</b>	
Impianti e attrezzi	15%
Impianto stoccaggio gomme	3%
Impianto selezione carta	10%
Stazione ecologica e piattaforma differenziata	10%
Impianto compost	15%
Impianto lavaggio mezzi	15%
Stazioni pesatura	3%
Termovalorizzatore	% commisurata alla durata del diritto di usufrutto
Discarica "Croce al Marmo"	10%

Il valore residuo complessivo delle immobilizzazioni materiali al 31 dicembre 2013 risulta pari ad € 19.851.792.

Il valore dei beni costituenti Immobilizzazioni Materiali, alla data di chiusura dell'esercizio, non risulta durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo i commi 1 e 2 dell'art. 2426 del Codice Civile.

In ossequio a quanto previsto dal principio contabile N. 16 relativo alle immobilizzazioni materiali e dal D.L. 223/2006, a partire dall'esercizio 2006 la società non ha proceduto più ad ammortizzare i terreni sui quali insistono i fabbricati che non erano già stati contabilizzati separatamente.

Lo schema riepilogativo è il seguente:

<b>VALORI LORDI</b>	<b>Al 31/12/2012</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Al 31/12/2013</b>
Terreni e Fabbricati	4.963.575	1.441		4.965.016
Impianti e Macchinari	48.850.978	0	-408.863	48.442.115
Attrezzature	121.694	0	0	121.694
Altri Beni	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso	49.279	0	0	49.279
<b>TOTALE</b>	<b>53.985.526</b>	<b>1.441</b>	<b>-408.863</b>	<b>53.578.104</b>

<b>FONDI AMMORTAMENTO</b>	<b>Al 31/12/2012</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Al 31/12/2013</b>
Terreni e Fabbricati	-1.314.330		-128.362	-1.442.692
Impianti e Macchinari	-30.527.727	0	-1.634.201	-32.161.928
Attrezzature	-121.694	-0	0	-121.694
Altri Beni	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso	0	0	0	0
<b>TOTALE</b>	<b>-31.963.751</b>	<b>-0</b>	<b>-1.762.563</b>	<b>-33.726.314</b>

<b>VALORI NETTI</b>	<b>Al 31/12/2012</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Al 31/12/2013</b>
Terreni e Fabbricati	3.649.244	1.441	-128.362	3.522.323
Impianti e Macchinari	18.323.253	0	-2.043.064	16.280.187
Attrezzature	-0	-0	0	-0
Altri Beni	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso	49.279	0	0	49.279
<b>TOTALE</b>	<b>19.879.973</b>	<b>1.441</b>	<b>-2.171.426</b>	<b>19.851.789</b>

### B.II.1) Terreni e Fabbricati

<b>COSTO ORIGINARIO</b>	<b>4.963.575</b>
Ammortamenti esercizi precedenti	-1.314.332
<b>VALORE NETTO INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>3.649.243</b>
Acquisizioni nell'esercizio	1.441
Cessioni nell'esercizio	0
Trasferimenti di categoria	0
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-128.362
Ammortamenti anticipati dell'esercizio	0
<b>VALORE NETTO FINE ESERCIZIO</b>	<b>3.522.322</b>

### B.II.2) Impianti e macchinari

<b>COSTO ORIGINARIO</b>	<b>48.850.978</b>
Ammortamenti esercizi precedenti	-30.527.725
Rettifica fondi amm.to	0
<b>VALORE NETTO INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>18.323.253</b>
Acquisizioni nell'esercizio	0
Trasferimenti nell'esercizio	0
Cessioni nell'esercizio	-408.863
Utilizzo Fondo Ammortamento	0
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-1.634.201
Ammortamenti anticipati dell'esercizio	0
<b>VALORE NETTO FINE ESERCIZIO</b>	<b>16.280.189</b>

In tale categoria è compreso l'impianto di termovalorizzazione, entrato in funzione a partire dal 1 Agosto 2002. Il valore è costituito da costi sostenuti per opere di manutenzione straordinaria e messa a norma ed ampliamento dell'impianto di termovalorizzazione dei rifiuti, nonché dal valore trasferito ed iscritto nella categoria da Gea S.p.A e successivamente trasferito ed iscritto da Geofor SpA. Tale costo comprende anche le utenze, gli interessi passivi, i costi per servizi, prestazioni tecniche e professionali direttamente imputabili fino all'entrata in funzione dell'impianto. Negli anni dal 2002 al 2005 Geofor SpA ha sostenuto ulteriori costi che sono stati capitalizzati ed il cui valore è stato successivamente trasferito a Geofor Patrimonio SpA con l'atto di scissione dell'anno 2005.

L'imputazione a conto economico di tutti i costi capitalizzati è stata commisurata con la durata di anni 20 del diritto di usufrutto sull'impianto trasferito da Gea a Geofor col ramo di azienda oggetto della scissione (rif. Atto del 27-12-2001 – Notaio Cammuso Repertorio n.46540 Raccolta 11457) e successivamente da Geofor a Geofor Patrimonio con atto del 14-06-2005 (Notaio Napolitano Repertorio 75916 Raccolta 10414). Secondo i principi contabili (Doc. n.16) devono essere classificati in questa voce, oltre ai beni di proprie-

tà, i beni soggetti ad altri diritti reali, quali appunto l'usufrutto. E' stato stimato che la vita utile dei costi sostenuti coincidono con la durata residua del diritto.

### B.II.3) Attrezzature industriali e commerciali

<b>COSTO ORIGINARIO</b>	<b>121.694</b>
Ammortamenti esercizi precedenti	-121.694
<b>VALORE NETTO INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>0</b>
Acquisizioni nell'esercizio	0
Cessioni nell'esercizio	0
Utilizzo Fondo Ammortamento	0
Ammortamenti ordinari dell'esercizio	-0
Ammortamenti anticipati dell'esercizio	
<b>VALORE NETTO FINE ESERCIZIO</b>	<b>0</b>

Sono compresi in questa voce:

- **ATTREZZATURE VARIE**, rileva un valore netto a fine esercizio di €0, in quanto il valore storico e' stato totalmente ammortizzato.

### B.II.5) Immobilizzazioni in corso e acconti

<b>COSTO ORIGINARIO</b>	<b>49.279</b>
Ammortamenti esercizi precedenti	0
<b>VALORE NETTO INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>49.279</b>
Incrementi dell'esercizio	0
Alienazioni dell'esercizio	0
Trasferimenti dell'esercizio	0
<b>VALORE NETTO FINE ESERCIZIO</b>	<b>49.279</b>

**IMPIANTO DI PRESELEZIONE DEGLI RSU:** a fine esercizio rileva l'importo di €. 49.279.

## B.III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Non esistono immobilizzazioni finanziarie.

## **C) ATTIVO CIRCOLANTE**

L'Attivo Circolante al 31 dicembre 2013 ammonta ad € 495.216.

### **C.I) RIMANENZE**

Non esistono rimanenze di materiali.

### **C.II) CREDITI**

I Crediti sono iscritti al loro valore nominale, non rettificati da fondi.  
Ammontano complessivamente a € 492.116.

#### **C.II.1) Crediti verso clienti**

Ammontano complessivamente a € 486.629.

#### **C.II.2) Crediti verso imprese controllate**

Non esistono crediti verso imprese controllate.

#### **C.II.3) Crediti verso imprese collegate**

Non esistono crediti verso imprese collegate.

#### **C.II.4) Crediti verso imprese controllanti**

Non esistono crediti verso imprese controllanti.

#### **C.II.4bis) Crediti tributari**

Sono aperti per euro 3.093 e riguardano l'istanza di rimborso Ires da Irap presentata telematicamente nel 2013.

#### **C.II.4ter) Crediti per imposte anticipate**

Il saldo della posta e' pari a € 0.

#### **C.II.5) Crediti verso altri**



La voce è articolata tra:

- *Crediti esigibili entro 12 mesi*, il cui importo è pari a € 0.
- *Crediti esigibili oltre 12 mesi*, il cui importo è pari a € 2.394 ed è relativo al credito verso gli Amministratori per la quota dei contributi INPS a carico degli stessi, calcolata sul trattamento di Fine Mandato.

### **C.III) ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**

Non sussistono.

### **C.IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE**

#### **C.IV.1) Depositi bancari e postali**

Ammontano complessivamente a € 6.193 e corrispondono ai saldi dei c/c aperti presso i seguenti istituti bancari:

- Cassa di Risparmio di Volterra	€ 544
- Banca Infrastrutture	€ 5.649

#### **C.IV.2) Assegni**

Non sussistono.

#### **C.IV.3) Denaro e valori di cassa**

Non esiste denaro in cassa contanti.

### **D) RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Non si rilevano ratei attivi

Al 31 Dicembre 2013 i risconti attivi ammontano complessivamente a € 25.429. Si tratta di costi di competenza di esercizi successivi.

La voce risconti attivi è così costituita:

- per € 21.839 da imposte e tasse
- per € 1.653 relative a spese di istruttoria su mutui;
- per € 1.937 da canone di assistenza del software di contabilità.

# S T A T O   P A T R I M O N I A L E

## P A S S I V O

### A) PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio Netto al 31 dicembre 2013 ammonta a €3.089.715.

Le movimentazioni intervenute nel Patrimonio netto sono così riepilogate:

	Al 31/12/2012	Distribuzione Utili	Destinazione utile/perdita esercizio	Risultato 2013	Al 31/12/2013
Capitale Sociale	2.500.003			0	2.500.003
					<b>2.500.003</b>
Riserva Legale	18.014		7.790		25.804
Riserva Indivisibile ex art. 2426 cc.	0				0
Riserve di utili non distribuibili	0				0
Riserva straordinaria	170.607		148.004		318.611
Riserve per ammortamenti anticipati	0				0
Utile/Perdita esercizio precedente	0				0
Utile d'esercizio	155.793		0	245.297	245.297
<b>TOTALE</b>	<b>2.844.417</b>	<b>0</b>	<b>155.794</b>	<b>245.297</b>	<b>3.089.715</b>

Al 31-12-2013 il capitale sociale e' costituito da nr. 2.500.003 azioni ordinarie del valore nominale di €1 ciascuna totalmente detenute da Enti pubblici.

Natura/descrizione	Importo	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile
<b>Capitale</b>	2.500.003		0
<b>Riserve di capitale</b>			
Riserva per azioni proprie	0		0
Riserva per azioni o quote di società controllante	0		0
Riserva da sopraprezzo azioni	0		0
Riserva da conversione obbligazioni	0		0
Riserva da arrotondamento	0		0
Avanzo di scissione	0	A, B	0
<b>Riserve di utili</b>			
Riserva legale	25.804	B	0
Riserva per azioni proprie	0		0
Riserva da utili netti su cambi	0		0
Riserva straordinaria	318.611	A, B, C	318.611
Riserva da valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto	0		0
Riserva da deroghe ex comma 4 dell'art. 2423	0		0
Riserva ex art. 2426	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0		0
Utili (perdite) dell'esercizio	245.297		245.297
<b>TOTALE</b>	<b>3.089.715</b>		
Quota non distribuibile			2.525.807
Residua quota distribuibile			563.908
<i>Legenda:</i>			
<i>A: per aumento di capitale</i>			
<i>B: per copertura perdite</i>			
<i>C: per distribuzione ai soci</i>			

## **B) FONDI PER RISCHI ED ONERI**

La posta in oggetto riporta un saldo pari ad € 67.997 ed ha subito, nel corso dell'esercizio 2013, una variazione pari a € 3.512 relativa a:

### **FONDO TRATTAMENTO FINE MANDATO degli AMM/RI :**

L'incremento di € 5.454 e' relativo alla quota maturata di competenza dell'esercizio 2013.

### **FONDO IMPOSTE DIFFERITE :**

La variazione e' relativa a :

- Per 4.989 al riassorbimento dell'IRES calcolata sulla imposta sostitutiva pagata in anni precedenti e alla tassazione di una quota di plusvalenza realizzata nell'anno 2012;
- Per -6.932 all'accantonamento della fiscalità differita in relazione alla tassazione in 5 anni della plusvalenza relativa alla vendita di un bene materiale realizzata nel 2013.

## **C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO PER LAVORO SUBORDINATO**

Poiché la società non ha personale dipendente, il Fondo Trattamento di fine rapporto presenta al 31 Dicembre 2013 un valore pari a € 0.

<b>ESISTENZA INIZIALE</b>	<b>0</b>
Accantonamenti dell'esercizio	0
Utilizzi dell'esercizio	0
<b>ESISTENZA A FINE ESERCIZIO</b>	<b>0</b>

## **D) DEBITI**

Il valore complessivo dei debiti al 31 Dicembre 2013 e' pari a €15.134.748.

### **D.4) DEBITI VERSO BANCHE**

Ammontano a €14.778.423.

La parte di debito esigibile entro l'esercizio 2014 ammonta ad € 3.352.233, mentre la quota di debito esigibile oltre l'esercizio 2014 è pari ad € 11.426.190.

Sinteticamente, la situazione delle quote capitale componenti i mutui è la seguente:

	<b>Debito Residuo alla data del 31/12/2013</b>
Banco Popolare (ex CRPiSA 134256)	36.072
Banco Popolare (ex CRPiSA 130695)	10.002.338
Banco Popolare (ex CRPiSA 134262)	136.987
BANCA OPI	2.804.628
C.R. VOLTERRA	723.265
<b>TOTALE</b>	<b>13.703.290</b>

#### **D.7) DEBITI VERSO FORNITORI**

Ammontano a €. 220.134 e includono l'importo di € 27. relativo alla quota di fatture da ricevere per costi di competenza dell'anno 2013.

#### **D.12) DEBITI TRIBUTARI**

Ammontano complessivamente €. 96.064.

La voce comprende:

- I.V.A. c/vendite esigibilità differita per €.1.614;
- I.V.A. c/Erario per la liquidazione di Dicembre 2013 per € 24.008
- Debiti verso l'Erario per ritenute d'acconto sui compensi erogati agli Amministratori per € 7.802;
- IRAP relativo all'anno 2013 per € 5.782;
- IRES relativo all'anno 2013 per € 56.339.

#### **D.13) DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E SICUREZZA SOCIALE**

Ammontano complessivamente a €14.071 e sono relativi a:

- contributi INPS sui compensi degli Amministratori per € 7.009;
- contributi INPS sul Trattamento di fine mandato degli Amministratori per € 7.184;
- contributi INAIL per € -122.

#### **D.14) ALTRI DEBITI**

Ammontano complessivamente a € 26.057 e sono interamente esigibili entro l'esercizio successivo e si riferiscono a debiti verso amministratori per il compenso 2013.

#### **DEBITI CON DURATA RESIDUA SUPERIORE AI 5 ANNI.**

Ammontano 2.454.666. Detto importo è riferito alle quote in conto capitale, relative ai mutui ancora in ammortamento alla data del 31.12.2013 il cui dettaglio è il seguente:

	Valuta	Valore residuo AL 31/12/2013	Scadenza	QUOTA OLTRE I 5 ANNI	Aree Geografiche
B.Popolare(ex CRPisa 134256)	EURO	36.073	2.014	-	ITALIA
B.Popolare(ex CRPisa 134695)	EURO	10.002.338	2.020	2.454.666	ITALIA
B.Popolare(ex CRPisa 134262)	EURO	136.987	2.014	-	ITALIA
BANCA OPI	EURO	4.628	2.018	-	ITALIA
CRVolterra	EURO	723.265	2.018	-	ITALIA
<b>TOTALE</b>		<b>10.903.291</b>		<b>2.454.666</b>	

## **E) RATEI E RISCONTI PASSIVI**

I Ratei e Risconti Passivi ammontano a €2.083.070.

I Ratei passivi ammontano ad € 70.193 e si riferiscono alla quota degli interessi di competenza dell'anno 2013 della rata di mutuo acceso con il Banco Popolare (ex Cassa di Risparmio di Lucca-Pisa-Livorno).

La voce Risconti Passivi accoglie proventi di competenza di esercizi successivi ed è così costituita:

- per €2.012.876 da risconti passivi relativi al contributo determinato dalla Regione Toscana a fronte del rifacimento completo dei forni, dei sistemi di alimentazione, controllo e gestione dei parametri di combustione; ristrutturazione dei sistemi di trasporto ceneri, risanamento delle aree e messa a verde, fornitura e posa in opera di impianto atto al trattamento dei fumi ed al recupero energetico. Detto contributo concorre alla formazione del reddito di esercizio in misura tale da essere correlato al piano di ammortamento del bene cui si riferisce, mentre la parte residua viene riscontata e rinviata ai prossimi esercizi.

# CONTO ECONOMICO

## A) VALORE DELLA PRODUZIONE

Il Valore della Produzione 2013 ammonta ad €3.457.199.

La composizione contabile del Valore della Produzione è la seguente:

<i>Importi in euro</i>	<b>2.012</b>	<b>2.013</b>	<b>Variazioni</b>
Canone di affitto a Geofor SpA	3.000.000	3.200.000	200.000
<b>A.1) RICAVI PER VENDITE E PRESTAZIONI</b>	<b>3.000.000</b>	<b>3.200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>A.5) ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>369.344</b>	<b>257.199</b>	<b>-112.145</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>3.369.344</b>	<b>3.457.199</b>	<b>87.855</b>

- La voce Altri ricavi e proventi (A.5) è riferita principalmente a:
- per € 234.519 a contributi in conto capitale rifeiti a progetti approvati dalla Regione Toscana relativamente alle opere di manutenzione straordinaria e messa a norma dell'impianto di Termovalorizzazione dei rifiuti, gestiti con la tecnica del risconto;
- per € 22.679 relativi ad una plusvalenza realizzata per la cessione di un bene strumentale.

## B) COSTI DELLA PRODUZIONE

I Costi della Produzione 2013 ammontano a € 2.576.128.

Schematicamente, le principali voci che compongono la posta sono le seguenti:



<i>Importi in euro</i>	<b>2.012</b>	<b>2.013</b>	<b>Variazioni</b>
B.6) Mat.prime, sussidiarie, ecc.	0	0	0
B.7) Servizi	208.820	321.373	112.553
B.8) Godimento beni di terzi	0	0	0
B.9) Personale	0	0	0
B.10) Ammortamenti/ svalutazioni	2.238.430	2.171.425	-67.005
B.11) Variazioni delle rimanenze	0	0	0
B.13) Altri accantonamenti	0	0	0
B.14) Oneri diversi di gestione	78.594	83.330	4.736
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>2.525.844</b>	<b>2.576.128</b>	<b>50.284</b>

Le principali osservazioni riguardano le seguenti voci:

- La voce Costi per Servizi (B.7) e' composta dal costo del service amministrativo addebitato dalla società Geofor SpA per € 8.000 (importo conforme a quanto previsto nel contratto sottoscritto in data 07 giugno 2010), dal costo delle polizze assicurative per € 5550, dal compenso del Collegio Sindacale per € 17.285, dal compenso del Consiglio di Amministrazione per € 37.535 oltre agli oneri sociali pari a € 5.004, dal trattamento di fine mandato degli Amministratori per € 5.454, oltre agli oneri sociali sullo stesso TFM per € 654, dagli oneri addebitati dalla società Geofor SpA relativi alla gestione della discarica di Croce al Marmo per € 206.736, dalle consulenze fiscali per € 11.007, dalle commissioni bancarie per € 22.044 e dal canone di assistenza e manutenzione del software di contabilità per € 2.102.
- La voce Ammortamenti/svalutazioni (B.10) e' relativa agli ammortamenti ordinari sulle immobilizzazioni materiali per € 2.171.425 (B.10.b).
- La voce Oneri diversi di Gestione (B.14) e' costituita principalmente dall'imposta Municipale sugli immobili e terreni (IMU) pagata per l'anno 2013 pari a € 75.660, dalle imposte sui mutui per € 3.684, dalle quote associative per € 1.100, dalla tassa di concessione governativa sui libri obbligatori per € 516, dall'imposta di bollo sugli estratti conti bancari per € 400, dal diritto annuale di iscrizione alla Camera di Commercio per € 622, dalle spese di pubblicazione e deposito atti per € 550 e da spese ed oneri diversi per € 798.

## **C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI**

La voce evidenzia oneri per € 379.166 e proventi pari a € 89.

#### **C.16.d) Proventi diversi da terzi**

Ammontano complessivamente a € 89e si compongono esclusivamente di interessi attivi su c/c bancari.

#### **C.17.d) Interessi ed altri oneri finanziari verso terzi**

Ammontano complessivamente a € 379.166 e si compongono nel modo seguente:

- **INTERESSI PASSIVI su c/c BANCARI** per € 79.298;
- **INTERESSI PASSIVI su MUTUI** per € 293.691;
- **INTERESSI DI MORA su MUTUI** per € 5.747;
- **INTERESSI DILATORI** per € 429;

### **D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE**

Non si evidenziano rettifiche di valore di attività finanziarie.

### **E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI**

La voce evidenzia oneri pari a € 93.264 e proventi per euro 3.093.

#### **E.20.c) Altri proventi straordinari**

La voce e' riferita alla sopravvenienza per il rimborso Ires da Irap derivante dall'istanza inviata telematicamente nel corso del 2013.

#### **E.21.c) Altri oneri straordinari**

La voce e' riferita ai maggiori oneri riconosciuti nel corso del 2013 a Geofor SPA per la gestione della discarica di Croce al Marmo.

### **IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO**

**E.22) Imposte sul reddito di esercizio**

Ammontano complessivamente a €. 166.526 e sono relative a:

**E.22.a) Imposte correnti : euro 168.468**

**E.22.b) Richiamo imposte anticipate: € 0**

**E.22.c) Imposte differite passive: € 4.990**

**E.22.d) Imposte anticipate attive: € -6.932**

**PROSPETTO DELLA FISCALITA' DIFFERITA – ART. 2427 C.C.**

In ossequio ai principi contabili nr. 25 del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, nonché in ossequio alle modifiche introdotte dal D.lgs.6/2003 all'art. 2427 del codice civile, è stata effettuata la rilevazione delle imposte anticipate e differite secondo il metodo basato sul conto economico (Statement Liability Method), sulla base delle differenze temporali realizzate nell'esercizio.

Le differenze temporali che hanno dato luogo ad imposte anticipate e differite, con specifica dell'aliquota applicata, sono di seguito riepilogate.

Tutte le imposte derivanti da tali differenze sono state accreditate e addebitate a conto economico.

Delle suddette operazioni, viene di seguito fornita la relativa spiegazione:

**Imposte anticipate**

Non sussistono.

**Imposte differite**

Nel corrente esercizio si rileva:

Tipologia	Importo	Ires	Totale
		<b>27,5%</b>	

Riassorbimento imposta sostitutiva su mutui pagata nel 2008 e riscontata – quota anno 2013	350	96	<b>96</b>
Accantonamento imposte differite su plusvalenza 2013 che sarà rateizzata in 5 esercizi	-22.680	-4.989	<b>-4.989</b>
Riassorbimento secondo quinto delle imposte differite calcolate su plusvalenza realizzata nell'anno 2013 tassata in 5 esercizi	99.428	6.932	<b>6.932</b>

### **AMMONTARE DEGLI EMOLUMENTI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI E SINDACI**

Compenso Amministratori anno 2013	€ 37.736
Compenso Sindaci Revisori anno 2013	€ 17.285

I compensi agli Amministratori, a decorrere dalla data di rinnovo della carica avvenuta il 30 Maggio 2012, sono stati ridotti del 10% rispetto ai precedenti, per confermare la piena attuazione dell'art. 6 del d.l. 78/2010 convertito nella L. 122/2010.

### **AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI IN AZIONI, TITOLI O VALORI SIMILI EMESSI DALLA SOCIETA'**

Non sussistono.

### **STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'**

Non sussistono.

### **OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA**

Non sussistono.

## **OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE**

Non sussistono.

\* \* \*

Signori **A**zionisti,

proponiamo che l'utile di esercizio pari a € 245.297 sia destinato come segue:

€ 12.265 a Fondo riserva Legale

€ 233.032 a Fondo riserva Straordinaria

*Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.*

Pontedera, 17 Marzo 2014

### ***Il Consiglio di Amministrazione***

*Presidente - Cesare CAVA* \_\_\_\_\_

*Consigliere- Renzo BARTOLI* \_\_\_\_\_

*Consigliere- Silvana AGUECI* \_\_\_\_\_